

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Gostynina ogłasza drugi przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gostynina, położonej przy ul. Dybanka

<i>Lp.</i>	<i>Działka nr, pow., lok., księga wieczysta</i>	<i>Przeznaczenie w mpzp</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza</i>
1.	działka: 1152/18 powierzchnia: 0,0293 ha ul. Dybanka PL1G/00011746/7	Dla terenu na którym zlokalizowana jest działka nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowanie przestrzennego wchodzi w skład obszaru jako strefa oznaczona symbolem RN- tereny łąk, pastwisk i zieleni miejskiej. Granicząca bezpośrednio z terenami oznaczonymi MN-obszar o funkcji zabudowy mieszkaniowej.	Działka jest położona w zachodniej części miasta, po lewej stronie rzeki Skrwy, przylega do pasa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. Dybanka. Teren działki płaski, niezabudowany, aktualnie porośnięty trawą. Na działce nie występują urządzenia infrastruktury technicznej. Sprzedaż ograniczona jest do właścicieli nieruchomości przyległych tj. do działek o nr ewidencyjnych 1152/19 oraz 3571/3. Sprzedaż ma na celu powiększenie i poprawę warunków zagospodarowania ww. nieruchomości.	28 000,00 zł

Pierwszy przetarg był przeprowadzony w dniu 24.06.2025 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu **08.08.2025 r. o godzinie 12.00** w budynku Urzędu Miasta Gostynina przy ul. Parkowej 22, pokój nr 3.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej niezabudowanych nieruchomości należy wpłacać w terminie do **dnia 04.08.2025 r. (włącznie)** na konto nr **89 1020 3974 0000 5302 0006 6258** w Banku PKO BP SA w Warszawie.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Gostynina.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygra przetarg.

Oględziny nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będą możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem Wydziału Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami ul. Parkowa 22, pok. nr 2, tel. 24 236 07 47.

Szczegółowe zasady przetargu określa regulamin przetargu wywieszony wraz z niniejszym ogłoszeniem na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, przy ul. Rynek 26 oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu - gostynin.pl i umgostynin.bip.org.pl.

Bliższych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udzielają pracownicy Wydziału Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miasta Gostynina, ul. Parkowa 22, pok. nr 2, tel. 24 236 07 47.

Gostynin, dnia 3 lipca 2025 r.

Burmistrz Miasta Gostynina

Agnieszka Korajczyk – Szyperska

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: od 07.07.2025 r. do 06.08.2025 r.